

SOMMAIRE

	Pages
Liste des sigles	7
0 — Statistiques générales	
A — Communes Urbaines et Rurales	11
B 1. Départements et communes du littoral	13
2. Départements et communes de montagne	15
C — Communautés urbaines — Districts — Syndicats intercommunaux à vocation multiple : nombre, nombre de communes & population	17
1 — Moyens	
A 1. Crédits d'études d'urbanisme	21
2. Participation des collectivités locales	23
3. Utilisation des crédits d'études	24 à 27
B — Agences d'urbanisme : budget prévisionnel 1981	29
C — Architectes conseils et consultants	31
D — Personnel — GEP, UOC dont : fonctionnaires et contractuels d'études	33
E — O.R.E.A.M.	34
2 — Documents d'urbanisme	
A — Schémas d'aménagement	37
B — Situation des S.D.A.U. au 1 ^{er} octobre 1981 (carte)	39
C 1. Situation des POS au 1 ^{er} octobre 1981 (carte)	43
2. Superficie des zones urbaines et des zones naturelles des POS rendus publics ou approuvés	47
3. Situation des POS selon l'importance des communes de plus de 10.000 hts	49
D — Situation des plans de sauvegarde et de mise en valeur : avancement au 1 ^{er} octobre 1981	51
E — Zones d'environnement protégé (Z.E.P.) au 1.10.81 (carte)	53
F — Schémas d'aptitude et d'utilisation de la mer (S.A.U.M.)	55
G 1. Situation des POS : littoral	56
2. Situation des POS : montagne	57
3. Situation des POS : périmètres sensibles	58
3 — Mesures de protection	
A 1. Périmètres sensibles — zones de préemption (carte)	61
2. Périmètres sensibles — mesures de protection	63
B 1. Parcs nationaux (carte)	65
2. Parcs naturels régionaux	67
C — Réserves naturelles	69
D — Zones naturelles d'équilibre	70
E — Sites (loi du 2 mai 1930)	71
F — Plans d'exposition au bruit des aéronefs	73
4 — Occupation et utilisation du sol	
A 1. Nombre de certificats d'urbanisme délivrés annuellement	77
2. Délais d'instruction des certificats d'urbanisme	79
B 1. Nombre de permis de construire instruits annuellement	81
2. Délai d'instruction des permis de construire	83
C — Dérogations	85
D — Nombre de certificats de conformité délivrés annuellement	87
E — Villes bénéficiant du pouvoir d'instruction des autorisations d'utilisation du sol	89
F — Infractions à la législation sur l'urbanisme	91
G 1. Autorisations de démolir	93
2. Permis de démolir (D.D.E.)	95
H — Autorisations de changement d'affectation de locaux	97
I — Autorisations d'utilisation du sol	99
J — Autorisations de stationnement de caravanes isolées	101
K — Autorisations d'aménagement de camps de caravanes	103
L — Autorisations d'ouverture de campings	105

M — Installations classées pour la protection de l'environnement (1979)	106
N 1. Nombre de carrières en activité en 1980	107
2. Production des carrières en 1979	109
3. Zones spéciales de recherche et d'exploitation de carrières	111
O 1. Défrichements	113
2. Coupes et abattages	115
P — Recours hiérarchiques au Ministre	117
Q 1. Recours contentieux	119
2. Décisions de la juridiction administrative	121
R — Exploitation SIDU/SIROCO 1979 et 1980	123
1. P.C. et logements dans POS. prescrits 1979	125
2. P.C. et logements dans POS opposables 1979	127
3. P.C. et logements dans POS prescrits 1980	129
4. P.C. et logements dans POS opposables 1980	131

5 — Aménagement et équipement

A — Zones d'aménagement concerté (Z.A.C.) (Renseignements non disponibles pour cette édition)	
B — Nombre de lotissements d'habitation créés annuellement	135
1. Rénovation urbaine	137
2. Restauration immobilière	138 à 141
C — Villes nouvelles	143
D — Plans d'aménagement rural (P.A.R.)	145
E — Applications de l'Article 52-1 du code Rural	147
F — Contrats de pays	149

6 — Politique foncière

A 1. Z.A.D. et pré-Z.A.D. créées en 1980	153
2. Z.A.D. et pré-Z.A.D. : situation cumulée de l'origine au 1 ^{er} octobre 1981	155
B — Zones d'intervention foncière : situation au 1-10-81 (Z.I.F.)	157
C — Programmes d'action foncière (P.A.F.)	158
D — Conservatoire du littoral — acquisitions	159
E — Emplacements réservés dans les P.O.S.	161

7 — Fiscalité de l'urbanisme

A — Taxe locale d'équipement (T.L.E.)	165
B — Taxe départementale d'espaces verts (T.D.E.V.)	167
C — Redevance industries et bureaux en Ile-de-France	169
D — Dépassement du C.O.S.	171
E — Dépassement plafond légal de densité (P.L.D.)	173

8 — Implantation des activités

A — Agréments industries, bureaux et entrepôts en Ile-de-France	177
B — Grandes surfaces commerciales	179

9 — Renseignements fiscaux

A — Mutations foncières	183
B — Impôts directs : Contribution foncière des propriétés bâties et non bâties — taxe d'habitation, patente	185

Table des illustrations :

État des S.D.A.U. délimités et approuvés	41
Pourcentage de la superficie couverte par les POS	45
Z.E.P. mises à l'étude ou créées	52
Périmètres sensibles	60
Parcs nationaux et régionaux	64

Graphiques :

S.D.A.U. évolution	40
P.O.S. évolution	44