



Cette étude a été réalisée en utilisant le Système Informatique S.T.A.D.D. (statistiques D.I.A. Délaissements) mise au point par la Direction de l'Urbanisme et des Paysages.

Mis en place en Février 1975, ce système a pour double but d'élaborer des statistiques fiables au niveau national et de regrouper les informations susceptibles d'améliorer la gestion locale des Z.A.D..

Le système S.T.A.D.D. repose sur la constitution de deux fichiers :

Le premier regroupe les informations sur les périmètres provisoires et les périmètres définitifs de Z.A.D.

Le second regroupe les informations concernant les déclarations d'intention d'aliéner (D.I.A.) et les demandes de délaissement ou mises en demeure d'acquérir (M.D.A.).

La présente étude donne des résultats généraux sur :

- la création des Z.A.D.,
- la gestion des déclarations d'intention d'aliéner (D.I.A.)
- la gestion des mises en demeure d'acquérir (M.D.A.).

Elle illustre la performance du système S.T.A.D.D., sans prétendre pour autant en avoir épuisé toutes les possibilités. En particulier l'aide directe à la gestion locale des Z.A.D. ne pouvait être décrite dans une telle étude.

En outre cette étude donnera aux praticiens, aux universitaires et d'une manière générale à tous ceux qui s'intéressent aux moyens d'intervention de la puissance publique dans le domaine foncier, les dernières informations statistiques sur la gestion des Z.A.D.