

SOMMAIRE

1. Usages et pratiques de l'espace collectif	11	7. Les réseaux	133
1.1. Espace public ou espace collectif	13	7.1. Impact des réseaux sur la qualité et le coût des lotissements	135
1.2. Un espace collectif, pour quoi faire ?	14	7.2. Les différents modes de réalisation des réseaux	139
2. Conception d'ensemble de l'espace collectif	19	7.3. Comment généraliser les réseaux enterrés ?	140
2.1. Des données objectives	21	7.4. L'assainissement	147
2.2. Les objectifs d'aménagement	22	7.5. Les compteurs	149
2.3. Quels espaces collectifs ? Diversifiés et polyvalents	28	7.6. Coordonner les études et les travaux	150
3. Les espaces à usage piétonnier	29	Annexe V.R.D.	151
3.1. Un espace piétonnier... Pour quoi faire ?	31	1. Largeur des voiries : la réglementation	153
3.2. Taille, localisation et accessibilité des espaces piétonniers	43	2. Electricité	154
4. La voirie	51	3. Les bordures-gaines B.R.D.	154
4.1. Pourquoi les voiries ?	53	4. Les tranchées communes	155
4.2. Hiérarchiser et diversifier	58	5. Assainissement	156
4.3. L'importance quantitative	61	6. Gaz	157
4.4. Les conditions d'aménagement des voiries principales	61	Annexe végétation	159
4.5. Solutions d'aménagement des voiries de desserte, dites "tertiaires"	79	1. Les feuillus	161
4.6. Solutions pour les services urbains	87	2. Les conifères	166
5. Matériaux de revêtement et mobilier urbain	93	3. Les arbustes	168
5.1. Les matériaux de revêtement	95		
5.2. Les combinaisons de matériaux	106		
5.3. Equipement et mobilier urbain	111		
6. Les végétaux	121		
6.1. Le rôle de la végétation dans l'espace collectif des ensembles d'habitations individuelles	123		
6.2. Composer avec le végétal	124		
6.3. Connaître les végétaux	130		